



Wydział Nauk Technicznych

Opis modułu kształcenia

Nazwa modułu (przedmiotu)		Prawo w procesie inwestycyjnym			Kod przedmiotu:		ARCH-I-P-MK7/4			
Kierunek studiów:		Architektura								
Profil kształcenia:		Praktyczny								
Poziom studiów:		Studia pierwszego stopnia								
Specjalność:		Przedmiot wspólny dla wszystkich specjalności								
Forma studiów:		Stacjonarne/niestacjonarne								
Semestr:		8								
Tryb zaliczenia przedmiotu:		Zaliczenie		Liczba punktów ECTS					Sposób ustalania oceny z przedmiotu	
Formy zajęć i inne	Liczba godzin zajęć w semestrze			Całkowita	2	Zajęcia kontaktowe	0,6	Zajęcia związane z praktycznym przygotowaniem zawodowym		0,0
	Całkowita	Pracy studenta	Zajęcia kontaktowe	Sposoby weryfikacji efektów uczenia się w ramach form zajęć					Waga w %	
Wykład		50	35	15	Kolokwium zaliczeniowe polegające na rozwiązaniu zagadnień problemowych, testów otwartych i/lub zamkniętych. Aktywny udział w zajęciach, dyskusja.					100%
Razem:		50	35	15					Razem:	100%
Kategoria efektów	Lp.	Efekty uczenia się dla modułu (przedmiotu)							Efekty kierunkowe	Formy zajęć
Wiedza	1.	Zna i rozumie przepisy prawa w odniesieniu do projektowania architektonicznego i urbanistycznego.							K1P_W06	W
Umiejętności	1.	Potrafi odpowiednio stosować normy i przepisy prawa w zakresie projektowania architektonicznego i urbanistycznego.							K1P_U04	W
Kompetencje społeczne	1.	Jest gotów do rzetelnej samooceny, formułowania konstruktywnej krytyki dotyczącej działań architektonicznych i urbanistycznych.							K1P_K01	W

Treści kształcenia

Wykład		Metody dydaktyczne	Multimedialny wykład informacyjno-problemowy z zastosowaniem metody przypadków i metody sytuacyjnej.
Lp.	Tematyka zajęć		Liczba godzin
1.	Omówienie ogólnego stanu prawnego w dziedzinie działalności architektoniczno-budowlanej. Omówienie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202 wraz z późniejszymi zmianami).		2
2.	Prawo budowlane – komentarz do zagadnień związanych z samodzielnymi funkcjami technicznymi w budownictwie i uprawnieniami budowlanymi oraz postępowaniem poprzedzającym rozpoczęcie budowy i oddawania obiektów do użytku i utrzymania obiektów budowlanych.		2
3.	Omówienie rozporządzeń wykonawczych do ustawy „Prawo budowlane” – rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285 wraz z późniejszymi zmianami).		2
4.	Omówienie rozporządzeń wykonawczych do ustawy „Prawo budowlane” – rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935 wraz z późniejszymi zmianami).		2
5.	Relacje ustawy „Prawo budowlane” do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami oraz ustawy o ochronie środowiska.		2
6.	Omówienie podstawowych pojęć, cech i źródeł aktów prawa miejscowego. Akty prawa miejscowego – hierarchia, procedura opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawanie decyzji o warunkach zabudowy. Wydziały architektury i budownictwa oraz nadzór budowlany.		2
7.	Europejski oraz krajowy kodeks etyki zawodowej architekta. Standardy wykonywania zawodu architekta. Zakres usług architekta. Omówienie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami).		2
8.	Kolokwium zaliczeniowe.		1
Razem liczba godzin:			15

Literatura podstawowa:

1.	Gliniecki A., Despot-Mładanowicz A., Kostka Z.: Prawo budowlane. Komentarz, Wydawnictwo LexisNexis Polska, Warszawa 2012.
2.	Kisiłowska H., Sypniewski D.: Prawo budowlane, LexisNexis, Warszawa 2012.
3.	Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej: Zasady Etyki Zawodu Architekta.
4.	Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej: Standardy Wykonywania Zawodu i Zakresu Usług Architekta.
5.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202 wraz z późniejszymi zmianami).
6.	Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. nr. 5 poz. 42 wraz z późniejszymi zmianami).
7.	Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 wraz z późniejszymi zmianami).

	zmianami).
8.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285 wraz z późniejszymi zmianami).
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935 wraz z późniejszymi zmianami).

Literatura uzupełniająca:

1.	Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 r. nr 80 poz. 717 wraz z późniejszymi zmianami) – w części dot. aktu prawa miejscowego uchwalanego przez Samorząd Gminy: MPZP oraz decyzja o warunkach zabudowy.
2.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 wraz z późniejszymi zmianami).
3.	Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U. 1997 r. nr 133 poz. 885).
4.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 31 października 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu postępowania dyscyplinarnego w stosunku do członków Samorządów Zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. 2002 r. nr 194 poz. 1635).
5.	Rozporządzenie Ministra Finansów z 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. 2003 r. nr 220 poz. 2174).